Burmistrz
Janowca Wielkopolskiego

88-430 Janowiec Wielkopolski, ul. Gnieźnieńska 3

Janowiec Wielkopolski, 26 maja 2023 r.

OGŁASZA
II PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY

na sprzedaż nieruchomości gruntowej
położonej w Ośnie gmina Janowiec Wielkopolski
stanowiącej własność Gminy Janowiec Wielkopolski; tj.:

- działka nr 70/1 o pow. 0,37 ha
(w tym: RIVb – 0,0200 ha, RV-0,3500 ha)
zapisana w księdze wieczystej nr BY1Z/00004961/0
w IV Wydziale Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Żninie

Cena wywoławcza nieruchomości ustalona jest w wysokości:
80.487,81 zł + podatek Vat = **99.000,00 złotych brutto**

Dla powyższej nieruchomości nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla gminy Janowca Wielkopolskiego. Natomiast została wydana decyzja o ustaleniu warunków zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie budynku mieszkalno-usługowego dla w/w działki.

Gmina sprzedaje nieruchomość na podstawie danych z ewidencji gruntów i wszelkie pomiary może przeprowadzić nabywca na własny koszt.

II przetarg odbędzie się **w dniu 27 czerwca 2023 roku o godz. 11^{00}**
w sali konferencyjnej Urzędu Miejskiego w Janowcu Wielkopolskim ul Gnieźnieńska nr 3a

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłacenie wadium w pieniądzu w wysokości **10.000,- złotych** w kasie Urzędu Miejskiego w Janowcu Wlkp. – pokój nr 4 – w godz. 8^{oo} do 13^{30} lub na konto Urzędu Miejskiego w Pałuckim Banku Spółdzielczym w Wągrowcu O/Janowiec Wlkp. Nr konta: 56 8959 0001 5500 0198 2000 0040 **w terminie najpóźniej do dnia 21 czerwca 2023 r.**

W przypadku wpłaty wadium na konto za spełniony termin uznaje się datę potwierdzenia wpływu kwoty na konto.

Szczegółowych informacji na temat nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Miejskim – pokój nr 2 – tel.: 52 3023034 wewn. 41.

Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie stawi się bez usprawiedliwienia w określonym miejscu i terminie w celu zawarcia umowy sprzedaży Burmistrz może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

UWAGA!
Z uzasadnionych przyczyn przetarg może zostać odwołany

BURMISTRZ
Leszek Grzeczka